

INVENTARIO DE LA MASA ACTIVA

Que formula la Administración Concursal designada en el expediente de Concurso voluntario abreviado número 234/2017 de la entidad mercantil PEDRES ARTIFICIALS JOAN CASELLAS XIRGU, S.L., confeccionado de conformidad con lo preceptuado en el artículo 82 y concordantes de la Ley Concursal.

El presente Inventario coincide prácticamente con el provisional presentado en fecha 10 de mayo 2017, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 191.1 de la Ley Concursal, atendida cuenta de que únicamente se ha actualizado el valor de la partida de existencias y de tesorería.

I.- CONSIDERACIONES GENERALES SOBRE EL CONTENIDO DEL INVENTARIO.

Según lo dispuesto en el artículo 76 LC, constituyen la masa activa del concurso los bienes y derechos integrados en el patrimonio del deudor a la fecha de la declaración del concurso y los que se reintegren al mismo o adquiera hasta la conclusión del procedimiento.

Este Inventario contiene la relación y el avalúo de los bienes y derechos del deudor integrados en la masa activa a la fecha de cierre, es decir, el día anterior al de su emisión, de conformidad con lo que dispone el artículo 82 LC, indicando su naturaleza, características, lugar en que se encuentran y, en su caso, datos de identificación registral, así como los gravámenes, trabas y cargas que les afecten.

Se deja constancia de que no consta ningún litigio cuyo resultado pueda afectar al contenido del inventario que se presenta y que, sin perjuicio de un examen más detallado de la contabilidad y documentación de la entidad concursada, en principio, la AC no aprecia la existencia de operaciones realizadas por el deudor sobre sus activos que sean susceptibles de reintegración a la masa.

II.- RELACIÓN Y AVALÚO DE LOS BIENES Y DERECHOS INTEGRADOS EN LA MASA ACTIVA DEL DEUDOR.

El avalúo de los bienes y derechos se ha realizado con arreglo a su valor de mercado, teniendo en cuenta las premisas establecidas en el apartado 3 del artículo 82 de la LC.

Todos los bienes se hallan en el domicilio social del deudor, sito en Girona, calle Alacant, 47 y son los que se detallan a continuación, acompañándose diversas fotografías de dichos activos.

Asimismo, se señalan los embargos judiciales y/o administrativos de los que tiene constancia esta Administración concursal:

INMOVILIZADO MATERIAL

1.- MAQUINARIA:

DESCRIPCION BIENES	VALOR ADQUISICION	AMORTIZAC.	VALOR NETO CONTABLE	VALOR MERCADO (AC)	CARGAS
1 PUENTE GRUA				3.000,00	
1 PLANTA PRODUCCIÓN HORMIGÓN				10.000,00	
1 SIERRA CINTA				700,00	
2 MÁQUINAS RADIALES				300,00	
1 PULIDORA ESTÁTICA BRAZO				400,00	
2 CUBILOTES				300,00	
2 COMPRESORES				700,00	
10 VIBRADORES				2.500,00	
1 BÁSCULA DE PESAJE				150,00	
1 AMASADORA PORTÁTIL				250,00	
TOTAL	124.659,80	(124.659,80)	0	18.300,00	

2.- UTILLAJE:

DESCRIPCION BIENES	VALOR ADQUISICION	AMORTIZAC.	VALOR NETO CONTABLE	VALOR MERCADO (AC)	CARGAS
DIVERSOS MOLDES	325.512,02	(18.716,91)	306.795,11	150.000,00	
HERRAMIENTAS DE CONSTRUCCION	---	---	---	600,00	
ESTANTERIAS	---	---	---	800,00	
TOTAL	325.512,02	(18.716,91)	0	151.400,00	

3.- MOBILIARIO:

DESCRIPCION BIENES	VALOR ADQUISICION	AMORTIZAC.	VALOR NETO CONTABLE	VALOR MERCADO (AC)	CARGAS
DIVERSO MOBILIARIO DE OFICINA	5.845,43	(5.845,43)	0	800,00	
TOTAL	5.845,43	(5.845,43)	0	800,00	

4.- EQUIPOS INFORMATICOS:

DESCRIPCION BIENES	VALOR ADQUISICION	AMORTIZAC.	VALOR NETO CONTABLE	VALOR MERCADO (AC)	CARGAS
EQUIPOS INFORMATICOS OFICINA	300,51	(300,51)	0	250,00	
TOTAL	300,51	(300,51)	0	250,00	

5.- ELEMENTOS DE TRANSPORTE:

DESCRIPCION BIENES	VALOR ADQUISICION	AMORTIZAC.	VALOR NETO CONTABLE	VALOR MERCADO (AC)	CARGAS
1 CARRETILLA ELEVADORA HYSTER	24.253,75	(24.253,75)	0	2.000,00	
1 CARRETILLA ELEVADORA TOYOTA				3.000,00	
1 BMW 530D TOURING (5271-FDL)	50.105,40	(50.105,40)	0	5.000,00	Embargo TGSS 20/04/2017
TOTAL	74.359,15	(74.359,15)	0	10.000,00	

Total Inmovilizado Material	180.750,00 €
------------------------------------	---------------------

CIRCULANTE – ACTIVO CORRIENTE

1.- EXISTENCIAS:

DESCRIPCION BIENES	VALOR CONTABLE	VALOR (AC)	CARGAS
MATERIAS PRIMAS	53.290,00	30.000,00	
PRODUCTOS EN CURSO	67.120,50	50.000,00	
PRODUCTOS ACABADOS	95.035,15	70.000,00	
TOTAL	216.075,65	150.000,00	

2.- INVERSIONES FINANCIERAS:

DESCRIPCION BIENES	VALOR CONTABLE	VALOR (AC)	CARGAS
BONOS CAJA AHORROS MEDITERRANEO	4.894,75	0	
TOTAL	4.894,75	0	

3.- CLIENTES Y OTROS DEUDORES:

DESCRIPCION BIENES	VALOR CONTABLE	VALOR (AC) ¹	CARGAS
SALDOS DEUDORES DE CLIENTES	419.026,25	294.000,00	
OTROS DEUDORES	2.094,00	0	
TOTAL	421.120,25	294.000,00	

4.- TESORERIA:

DESCRIPCION BIENES	VALOR
CAJA	612,05
CUENTA BANKIA	17.786,15
TOTAL	18.398,20

¹ Valor estimado de los saldos de clientes que se podrán recuperar. Siguiendo un criterio de prudencia, se ha deducido el saldo del cliente MICGRUP CATALUNYA, S.L. por importe de 125.000 euros, al hallarse actualmente en situación de concurso.

Total Circulante-Activo corriente	462.398,20€
--	--------------------

TOTAL MASA ACTIVA	643.148,20 €
--------------------------	---------------------

En Girona, a 12 de junio de 2017.

LA ADMINISTRACIÓN CONCURSAL

Fdo. Silvia Navarro Rodríguez
(Silnaro Serveis Jurídics, S.L.P.)